



Coordonnées des points			
Point #	X	Y	Description
101	216471.127	145224.191	Borne parcellaire
208	216439.347	145260.682	Bâtiment
209	216433.225	145266.246	Bâtiment
212	216433.822	145313.995	Bâtiment
213	216443.434	145320.085	Bâtiment
214	216451.093	145328.476	Bâtiment
215	216466.026	145344.808	Bâtiment
217	216469.079	145348.110	Bâtiment
219	216488.135	145336.152	Bâtiment
220	216492.251	145331.889	Bâtiment
221	216490.167	145338.055	Bâtiment
227	216504.895	145326.422	Bâtiment
228	216515.669	145315.428	Bâtiment
230	216513.608	145310.972	Bâtiment
231	216519.428	145305.053	Bâtiment
232	216484.918	145369.263	Bâtiment
233	216477.657	145361.484	Bâtiment
234	216476.990	145361.595	Bâtiment
300	216444.820	145272.065	clou sur chaise
302	216443.865	145273.214	clou sur chaise
304	216439.023	145277.654	clou sur chaise
307	216438.705	145280.260	clou sur chaise
309	216441.915	145285.447	clou sur chaise
312	216441.683	145288.581	clou sur chaise
317	216448.264	145296.122	clou sur chaise

Point #	X	Y	Description
320	216449.898	145297.971	clou sur chaise
321	216453.385	145298.032	clou sur chaise
323	216456.186	145297.692	clou sur chaise
325	216457.955	145298.418	clou sur chaise
327	216463.306	145294.534	clou sur chaise
329	216469.606	145288.118	clou sur chaise
331	216469.812	145285.269	clou sur chaise
333	216467.117	145282.274	clou sur chaise
335	216465.430	145280.467	clou sur chaise
338	216462.675	145280.515	clou sur chaise
340	216454.177	145282.326	clou sur chaise
342	216454.379	145279.988	clou sur chaise
344	216452.955	145278.303	clou sur chaise
345	216447.403	145272.331	clou sur chaise
347	216458.404	145281.465	clou sur chaise
351	216445.855	145292.906	clou sur chaise
400	216464.993	145310.760	clou sur chaise
403	216465.131	145313.783	clou sur chaise
409	216475.183	145321.934	clou sur chaise
411	216484.599	145327.639	clou sur chaise
413	216490.458	145322.044	clou sur chaise
415	216492.327	145320.383	clou sur chaise
417	216492.937	145317.147	clou sur chaise
419	216489.118	145313.482	clou sur chaise
421	216485.805	145313.230	clou sur chaise

Point #	X	Y	Description
423	216483.987	145310.407	clou sur chaise
425	216480.879	145307.289	clou sur chaise
428	216476.742	145307.003	clou sur chaise
430	216477.272	145306.542	clou sur chaise
432	216477.244	145302.738	clou sur chaise
434	216470.610	145296.040	clou sur chaise
436	216467.634	145295.971	clou sur chaise
438	216465.039	145298.204	clou sur chaise
440	216460.834	145304.952	clou sur chaise
446	216488.392	145323.815	clou sur chaise
501	216443.283	145290.105	clou sur chaise
505	216469.088	145318.038	clou sur chaise
508	216471.868	145321.458	clou sur chaise
510	216476.657	145324.845	clou sur chaise
512	216480.122	145328.831	clou sur chaise
700	216477.664	145335.205	BORNE à placer
701	216465.224	145321.560	BORNE à placer
702	216452.906	145308.048	BORNE à placer
703	216442.165	145296.272	BORNE à placer
704	216432.669	145285.822	BORNE à placer
706	216493.825	145249.169	BORNE à placer
707	216504.547	145260.964	BORNE à placer
708	216516.849	145274.490	BORNE à placer
709	216529.274	145288.151	BORNE à placer

LEGENDE :

- = Future construction
- = Clou sur chaise
- = N° de point du clou
- = Clou en acier au sol
- = AXES de référence implantés
- = LIMITE de propriété SUIVANT plan de BORNAGE à dresser

Commune de VERLAINE 1 / A1049a-A1049b-A1049c-A1049d

RAPPORT D IMPLANTATION DE 4 MAISON
réalisée par HPS Construct SRL

Situation : Parcelle de terrain VOIE DE LA TOMBE à VERLAINE

Contenance mesurée :
LOT 1 : 1673,26m²
LOT 2 : 1114,10m²
LOT 3 : 1277,60m²
LOT 4 : 1289,79m²

Echelle : 1/250

Date : 24 février 2023

Dossier : 22.1765

Plan : HPS - Verlainé

DOCUMENT CONSULTÉ : . Plan du géomètre Destexhe dressé le 12/02/2002; Plan du géomètre Pirson dressé le 27/03/2015
plan du géomètre Sibille dressé le 30/11/2016; Mon plan du 13/07/2022

REMARQUE : - Seule les limites de division sont soumises aux parties pour accord et par conséquent seront contradictoires. Les autres limites ont été définies sur base des éléments relevés sur terrain (haie, clôtures, muret,...) et les présomptions d'usage. La contenance mesurée n'est donc pas garantie et pourrait fluctuer en fonction de plans, non-retrouvés, permettant de définir plus précisément certaines limites.

SIGNATURES pour accord sur la présente
implantation :

Le Géomètre GEO 07/1048 - UBG 2665 :

Bellefontaine Denis
Assermenté par le tribunal de 1er instance de Verviers
Conventionné par l'administration du cadastre
Inscrit au conseil fédéral sous le N°07/1048

Le maître de l'ouvrage :

L'Architecte :

Le maître d'oeuvre :

Levé et dressé par le Géomètre soussigné
BELLEFONTAINE Denis
UBG 2665 - GEO 07/1048

Assermenté par le tribunal de 1er instance de Verviers
Conventionné par l'administration du cadastre

bureau de géomètre-expert
Urbanisation, bornage, implantation..
www.3db-geometre.be
Tél-Fax 04 286 49 70
Mobile 0497 88 66 99
e-mail 3db.geometre@gmail.com
Rue Gué d'Amont 2 - 4130 Esneux